

DATOVOU SCHRÁNKOU

Mgr. Matej Lofaj



Přezletice, 7.12.2022

Předmět: Výzva k žádosti o poskytnutí informací

Vážený pane,

obec Přezletice, jakožto povinný subjekt dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ("**Zákon**") tímto reaguje na Vaše žádosti o poskytnutí informací ze dne 1.12.2022, druhou žádost z 1.12.2022, 2.12.2022 a 5.12.2022 ("**Žádosti**"), které se týkají společnosti BENUGA s.r.o. a projektu Zlatý Kopec ("**BENUGA**" a "**Projekt**").

V Žádostech mimo jiné požadujete níže uvedené informace, ohledně kterých Vás vyzýváme k upřesnění žádosti do 30 dnů od doručení této výzvy, jak je konkrétně uvedeno níže:

- 1) K žádosti o zaslání všech zápisů ze zasedání zastupitelstva Obce, které se týkají Projektu či BENUGA – vyzýváme Vás k upřesnění časového období, ze kterého mají zápisy pocházet, neboť společnost BENUGA jako developer působí v obci přibližně od roku 2000. Zápisy ze zasedání zastupitelstva obce od září 2005 jsou dostupné na webu obce (<https://prezletice.cz/minutes/>). Pokud požadujete dohledání zápisů, které nejsou zveřejněny, upozorňujeme, že to bude vyžadovat vyhledání v archivech obce a obec bude v souladu s § 17 Zákona požadovat uhrazení souvisejících nákladů dle sazebníku zveřejněného na webu Obce (<https://prezletice.cz/files/sazebnik-uhrad.pdf>).
- 2) K žádosti o sdělení konkrétní identifikace všech soudů a spisových značek právních věcí, kde účastníkem řízení je Obec a společnost BENUGA – vyzýváme Vás k upřesnění, o jaké "právní věci" vedle soudních sporů se má jednat a zda se má jednat pouze o probíhající řízení či i řízení skončená v minulosti.
- 3) K žádosti o zaslání všech zápisů z jednání výborů a komisí Obce, které se týkají Projektu či BENUGA – vyzýváme Vás k upřesnění časového období, ze kterého mají zápisy pocházet, neboť společnost BENUGA jako developer působí v obci přibližně od roku 2000. Upozorňujeme, že pokud se jedná o historické dokumenty, bude to vyžadovat vyhledání v archivech obce a obec bude v souladu s § 17 Zákona požadovat uhrazení souvisejících nákladů.
- 4) K žádosti o zaslání všech smluv a jiných právně závazných dohod, kde jednou stranou je Obec a druhou stranou společnost BENUGA – vyzýváme Vás k upřesnění časového období, ze kterého mají informace pocházet, neboť společnost BENUGA jako developer působí v obci přibližně od roku 2000, a k upřesnění, zda se má jednat i o smlouvy a dohody, které již nejsou účinné (byly překonány například novou plánovací smlouvou atd.), respektive jejich obsah byl vyčerpán. Pokud požadujete dohledání veškerých smluv a dohod od roku 2000, upozorňujeme, že to bude

vyžadovat rozsáhlé vyhledávání ve fyzických archivech obce a obec bude v souladu s § 17 Zákona požadovat uhrazení souvisejících nákladů.

- 5) K žádosti o zaslání všech vyjádření Obce ve vztahu k Projektu – vyzýváme Vás k upřesnění, co má být předmětem vyjádření a komu mají být adresovaná. Z poznámky se zdá, že žádost se týká pouze vyjádření, která byla zveřejněna, potom odkazujeme na vyjádření zveřejněna na oficiálním FB profilu obce Přezletice.

Dále k Žádostem upozorňujeme, že:

- 1) dle ustálené judikatury nejsou informací, kterou je povinný subjekt povinen poskytnout návrhy smluv a dohod či jiné koncepty, tedy svou podstatou nehotové informace, a to i z důvodu ochrany veřejnosti před zavádějícím informováním.
- 2) Obec Přezletice nemá radu obce.
- 3) Povinnost poskytovat informace se netýká dotazů na názory.
- 4) Kolaudace jakýchkoli staveb v rámci Projektu nespadá do působnosti Obce, Obec Přezletice není ani účastníkem kolaudačních řízení, tím je pouze stavebník, tedy BENUGA, tudíž Obec nemá k dispozici dokumenty ze spisu ani informace o rozhodnutí či jejich podkladech.

Co se týká zbývajících bodů Vašich Žádostí, budeme dále reagovat v Zákonem stanovené lhůtě.

S pozdravem

Tomáš Říha
starosta